



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

MAIO/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM EXECUÇÃO

Reforma e Adequação do Hospital Santa Rita de Cássia

Recurso: **Municipal**

Obra: **Reforma e Adequação da Estrutura em Um Pronto Atendimento de Urgência**

Área Contruída: **1.067,53m²**

Valor da Licitação.....R\$ 965.277,00

Valor do 1º Termo Aditivo.....R\$ 40.203,37

Valor do 2º Termo Aditivo.....R\$ 102.046,35

Valor Total.....R\$ 1.107.526,72

Valor Pago a Empresa.....R\$ 711.228,38

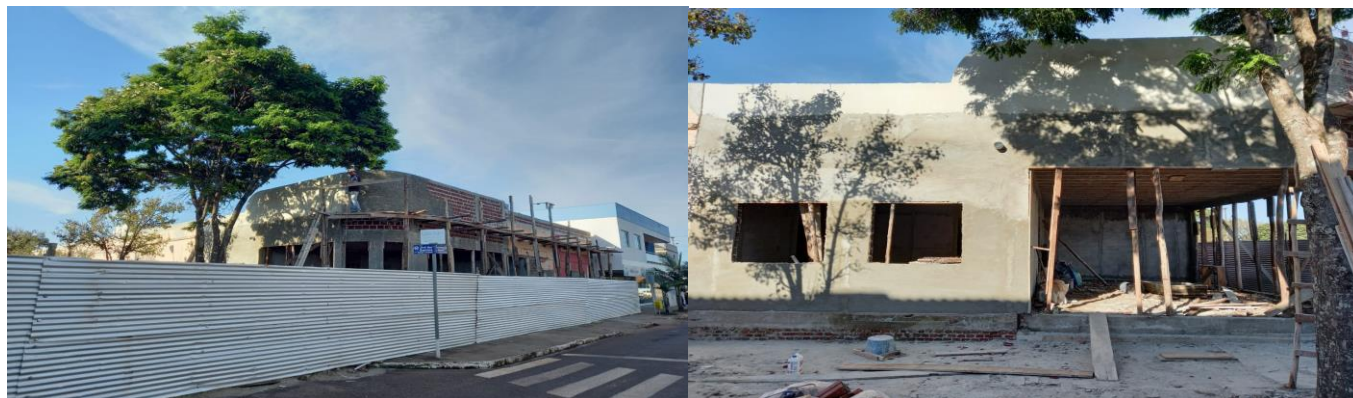
Atividades:

- Em Elaboração do Projeto de PPCI para Encaminhamento para análise dos Bombeiros (Engenheiro Terceirizado, responsável pelo projeto).
- Realizado Boletim de Medição no Valor de R\$ 131.062,31.
- Recebido pedido da Empresa de Termo Aditivo no Valor de R\$ 78.463,91
- Encaminhado pedido da Empresa de Termo Aditivo no Valor de R\$ 78.463,91 para realização de levantamento dos quantitativos pelo Fiscal de Contratos e Engenheiro Fiscal da Obra.
- Encaminhado documentação

Situação da Obra:

% Acumulado Executado da Obra: **64,22%**

- Em fase de reboco das paredes internas e externas e teto e colocação de calhas e estrutura da caixa de água.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Unidade de Acolhimento – Casa Lar

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Social**

Proposta SICONV: **070782/2017**

Valor Repasse.....R\$	450.000,00
Valor da Licitação.....R\$	359.373,53
Valor Executado.....R\$	174.056,80

Valor do Restante do Projeto Atualizado.....R\$ 303.669,43

Saldo do Repasse a Ser Utilizado.....R\$	276.185,36
Valor da Contrapartida a Ser Utilizado.....R\$	27.484,07

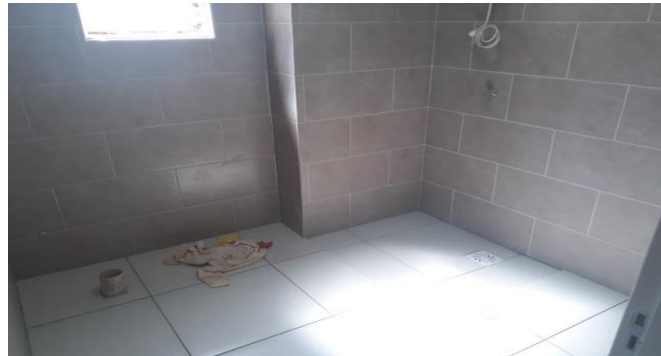
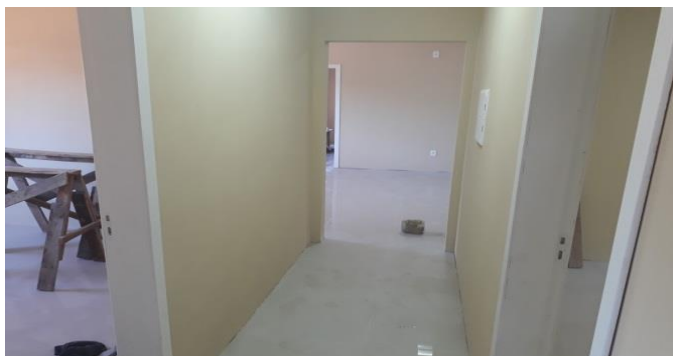
Valor Medido (BM 08) Aguardando Pagamento.....R\$	18.865,60
---	-----------

Valor Medido (BM 09) Aguardando Pagamento.....R\$	2.475,67
---	----------

Valor Total a Pagar a Empresa.....R\$	21.341,27
--	------------------

Atividades:

- Realizado Boletim de Medição nº 09 referente a percentuais de itens não medidos no boletim anterior, conforme orientação do Setor de Engenharia da GIGOV/PF;
- Realizado vistoria na obra e levantamento fotográfico.
- Em fase de ajustes do projeto para envio a GIGOV/PF para análise do Setor de Engenharia, e posterior encaminhamento ao Setor de Licitações para proceder novo certame.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Órgão Concedente: **Ministério das Cidades**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **008441/2016**

Contrato de Repasse: **1030.533-26/2016**

Valor Repasse.....R\$ 245.850,00

Valor da Licitação.....R\$ 208.731,54

Valor Repasse (Utilizado).....R\$ 208.481,54

Valor da Contrapartida.....R\$ 250,00

Valor.....R\$ 208.731,54

Item:

Pavimentação Com Pedras Irregulares (Calçamento)

Rua Olívio Argentino Pias – 751,37m²

Rua Emilio Wieczorek – 1.140,84m²

Rua Acelino Lutz Pinheiro – 653,73m²

Rua Leonor Bressan - 927,02m²

Alterações:

- Aguardando resposta da notificação encaminhada a empresa responsável pela execução da obra, referente o atraso na execução.

- % Acumulado da obra: **98,89%**



Rua Leonor Bressan



Rua Acelino Lutz Pinheiro



Rua Emílio Wieczorek



Rua Olívio Argentino Pias



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação Asfáltica – Distrito de Sítio Casemiro)

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Alceu Moreira**

Proposta SICONV: **040500/2019**

Valor Repasse.....R\$ 222.857,14

Valor Contrapartida.....R\$ 27.142,86

Valor Total.....R\$ 250.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 149.400,00

Atividades:

- Recebido Autorização de Início de Obras da Caixa Econômica Federal GIGOV/PF.
- Emitida Ordem de Início da Obra.
- Recebido pedido de Reequilíbrio Financeiro da Empresa responsável pela execução da obra.
- Recebido manifestação favorável do Departamento Jurídico do município sobre o pedido de reequilíbrio proposto pela empresa.

Situação:

- Aguardando Início da Obra pela empresa responsável pela execução.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Implantação de Melhorias Sanitárias Domiciliares

Órgão Concedente: **FUNASA**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Darcísio Perondi**

Proposta SICONV: **040182/2016**

Convênio: **0755/2016**

Valor Repasse.....R\$ 300.000,00

Valor da Contrapartida.....R\$ 40.585,32

Valor.....R\$ 340.585,32

Item:

Implantação de 35 Módulos Sanitários

Situação da Obra:

- Concluída 20 Unidades (57,14%)

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **005296/2019**

Valor Repasse.....R\$ 120.387,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.230,42

Valor Total.....R\$ 122.617,42

Valor da Licitação.....R\$ 121.000,00

Itens:

02 (duas) Ensiladeiras

01 (uma) Grades Aradora

01 (uma) Plantadeira

01 (um) Distribuidor de Adubo e Sementes

01 (uma) Carreta Carroceria de Madeira

Atividades:

- Projeto de Lei Aprovado, referente Autorização de Cedência das Máquinas através de Termo de Cessão de Uso.

Situação:

Em fase inicial de elaboração de Termo de Cedência das Máquinas.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **005084/2019**

Valor Repasse.....R\$ 130.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.350,00

Valor Total.....R\$ 132.350,00

Valor da Licitação.....R\$ 130.730,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeira

01 (uma) Grades Aradora

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Hidráulica

01 (um) Arado Subsolador (Pé de Pato)

01 (uma) Enxada Rotativa/Encanteiradeira

Atividades:

- Encaminhado projeto de Lei ao Legislativo Municipal para Autorização de Cedência das Máquinas através de Termo de Cessão de Uso.

Situação:

- Aguardando Lei Autorizativa para Cedência das Máquinas.
- Aguardando entrega do Item "Carretas Basculante"





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Regional.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Osmar Terra**

Proposta SICONV: **004904/2019**

Valor Repasse.....R\$ 139.430,00

Valor Contrapartida.....R\$ 3.970,00

Valor Total.....R\$ 143.400,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeiras

02 (duas) Grades Aradora

02 (duas) Plantadeiras

Atividades:

- Elaboração de Declarações para anexar na Plataforma + Brasil para aceite da licitação.

Situação:

- Aguardando Aceite da licitação.

- Realizada cotação de preços para atualização de valores dos itens.

- Encaminhado pedido de alteração do plano de trabalho em virtude do aumento considerável do valor dos itens.

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **003309/2020**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 101.000,00

Itens:

01 (um) Distribuidor de Calcário, Fertilizantes e Adubo Orgânico

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Agrícola

Atividades:

- Realizado Processo de licitação

Situação:

- Aguardando contratos com as empresas, para anexar processo de licitação na Plataforma + Brasil.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Perímetro Urbano

Recurso: **Municipal**

Atividades:

- Encaminhado documentação referente às áreas lindeiras do loteamento, para empresa responsável pelo levantamento topográfico concluir o mapa da área.
- Em fase de coleta de assinaturas dos lindeiros da área do loteamento para posterior encaminhamento da documentação para registro.

Situação:

- Em fase de elaboração dos mapas da ampliação do perímetro urbano





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM FASE DE LICITAÇÃO

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**
Recurso: **Consulta Popular 2019/2020**

Valor Repasse.....R\$	35.374,00
Valor Contrapartida.....R\$	3.036,00
Valor Total.....R\$	38.410,00

Item:

460 Sacas de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Atividades:

- Realizado processo de licitação dia 25/05/2021 sendo que o mesmo foi deserto, não havendo empresas participantes.

Situação:

- Aguardando a Realização do Processo de Licitação para Aquisição dos Insumos.

Perfuração de Poços

Órgão Concedente: **Secretaria de Obras e Habitação/RS.**

Recurso: **Estiagem 2020**

Convênio: **FPE nº 2996/2020**

Valor Total.....R\$	70.000,00
----------------------------	------------------

Item:

Perfuração de Poços Tubulares Profundos (Poços Artesianos)

Atividades:

- Encaminhado ao Setor de Licitações.
- Em elaboração de Licença Prévia para perfuração dos poços por empresa terceirizada contratada.
- Encaminhado documentação a Secretaria de Agricultura para colher assinaturas dos proprietários das áreas onde serão perfurados os poços.

Situação:

- Processo de Licitação realizado, não houve empresa vencedora.





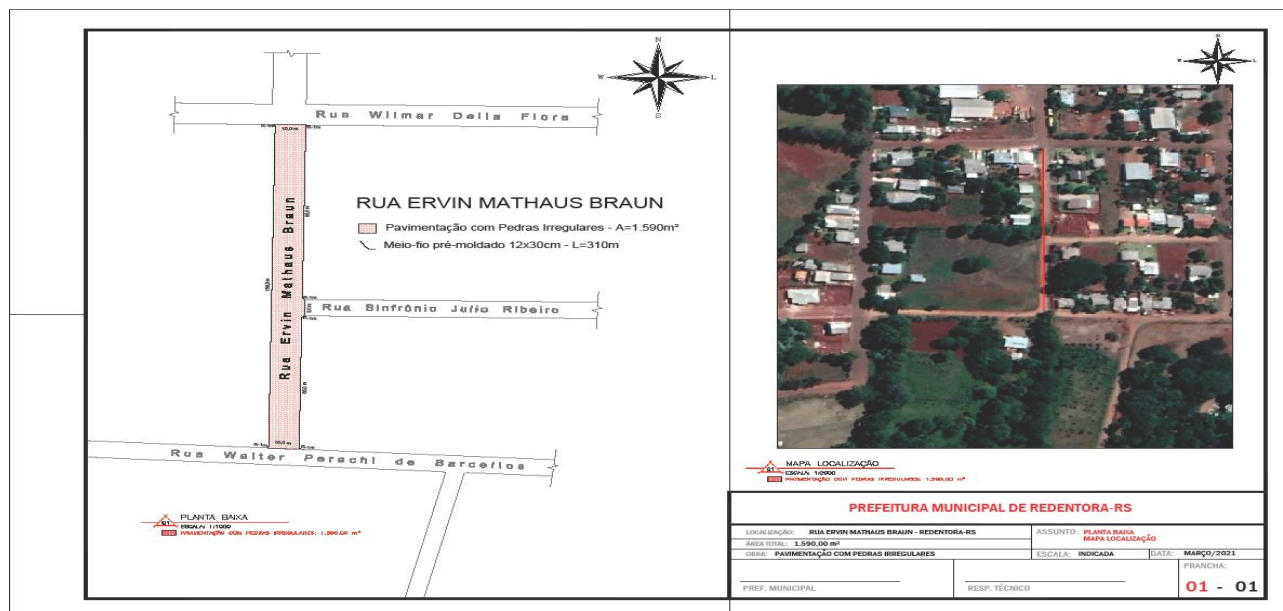
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares

Recurso: **Municipal**

Local: **Rua Erwin Mathaus Braum**

Área: **1.422 m²**



Situação:

- Aguardando contratação de empresa para realização dos serviços de pavimentação.

PROJETO ELABORADO

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2018/2019**

Valor Repasse.....R\$ 59.009,21

Valor Contrapartida.....R\$ 1.834,87

Valor Total.....R\$ 60.844,08

Item:

Aquisição de 418 sacas de 50 kg de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Atividades na Semana:

- Projeto enviado dia 28/04/2021 para análise da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do Estado do Rio Grande do Sul.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM FASE DE ELABORAÇÃO

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Específico do Calçamento**

Proposta SICONV: **046950/2019**

Valor Repasse.....R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida.....R\$ 3.500,00

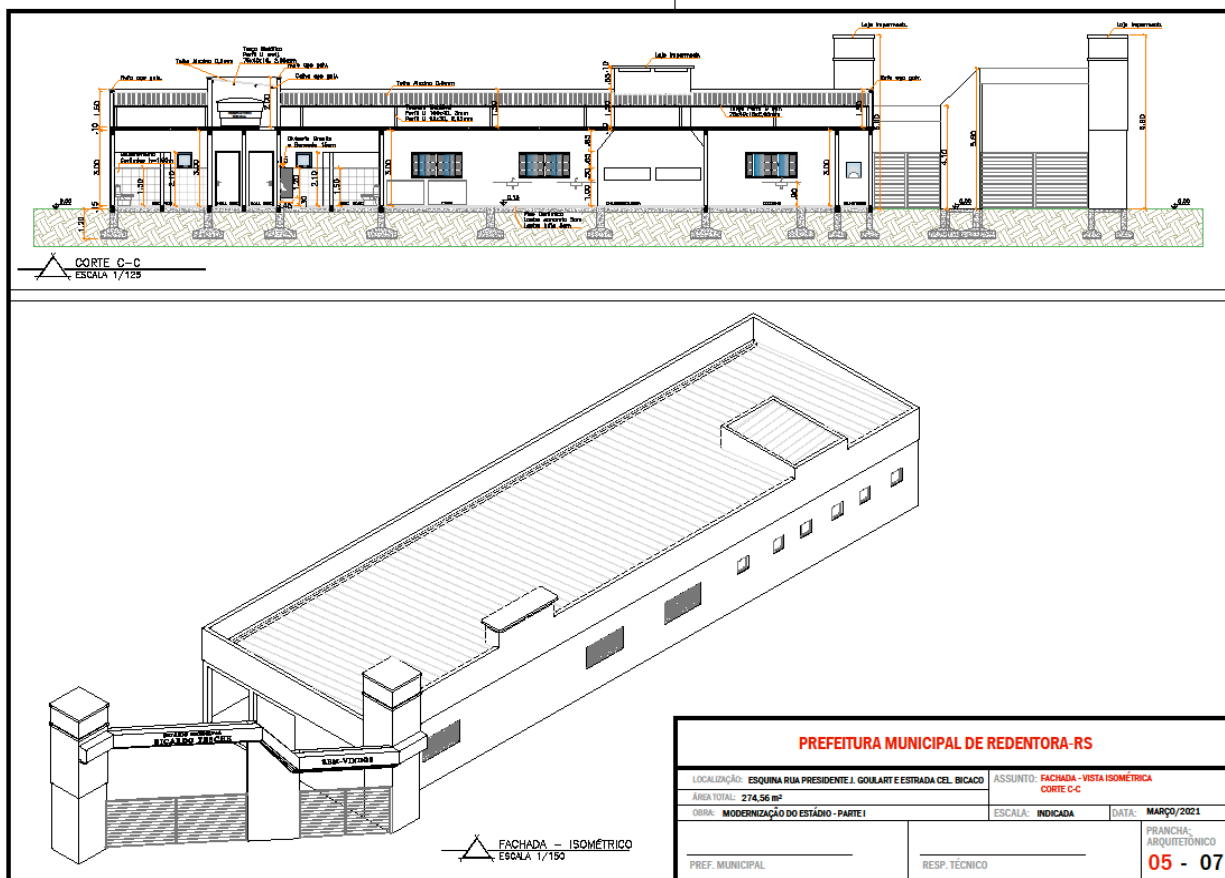
Valor Previsto do Projeto.....R\$ 290.000,00

Valor da Contrapartida Adicional.....R\$ 55.632,56

Valor Total do Projeto.....R\$ 345.632,56

Situação:

- Em fase de ajustes no projeto conforme solicitação do Setor de Engenharia da GIGOV/PF.
- Realizado Laudo de Sondagem do Solo.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Giovani Cherini**

Proposta SICONV: **033205/2019**

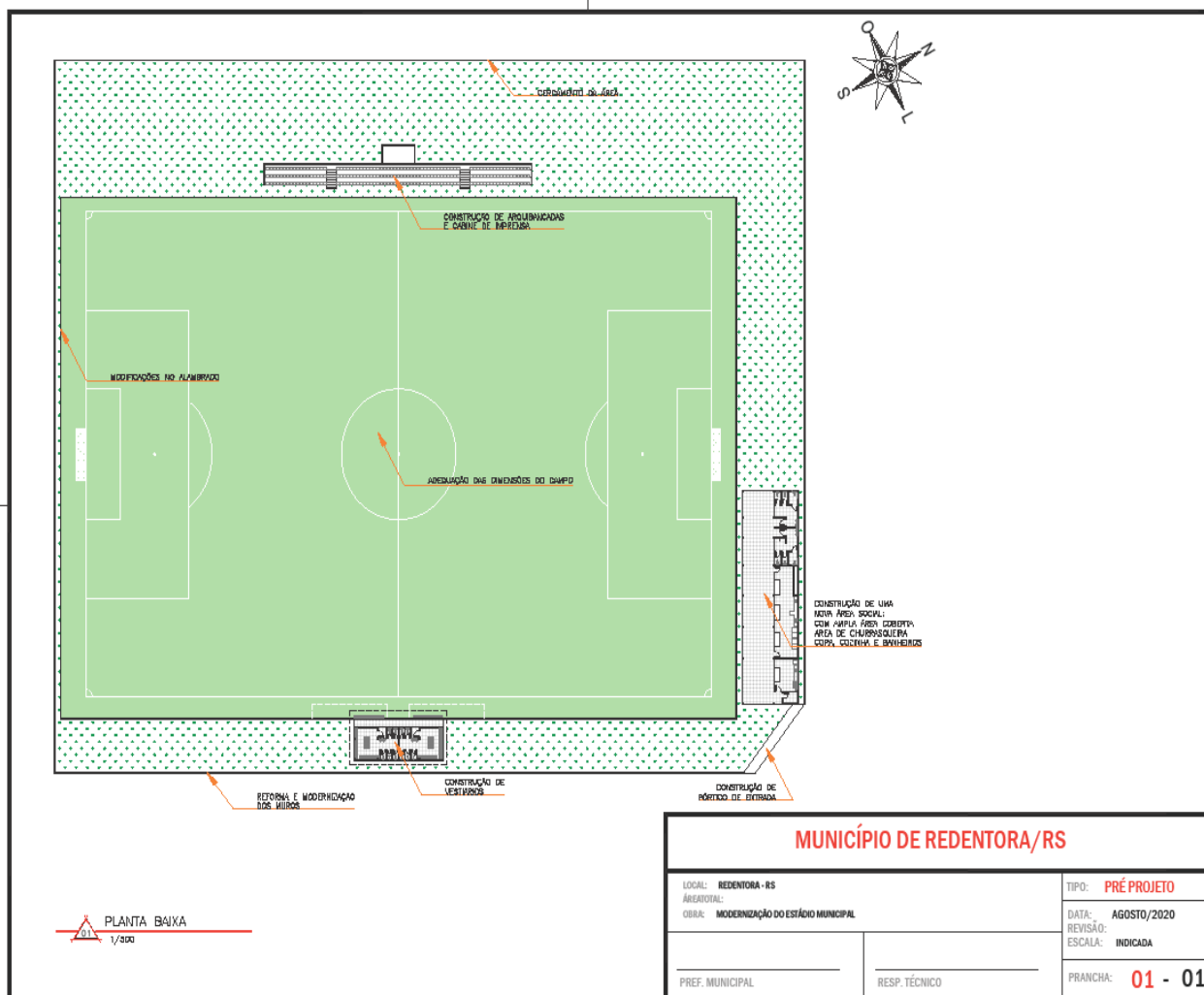
Valor Repasse.....R\$ 250.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 251.000,00

Situação:

- Projeto em fase final de conclusão.
- Aguardando elaboração por empresa terceirizado do PPCI.





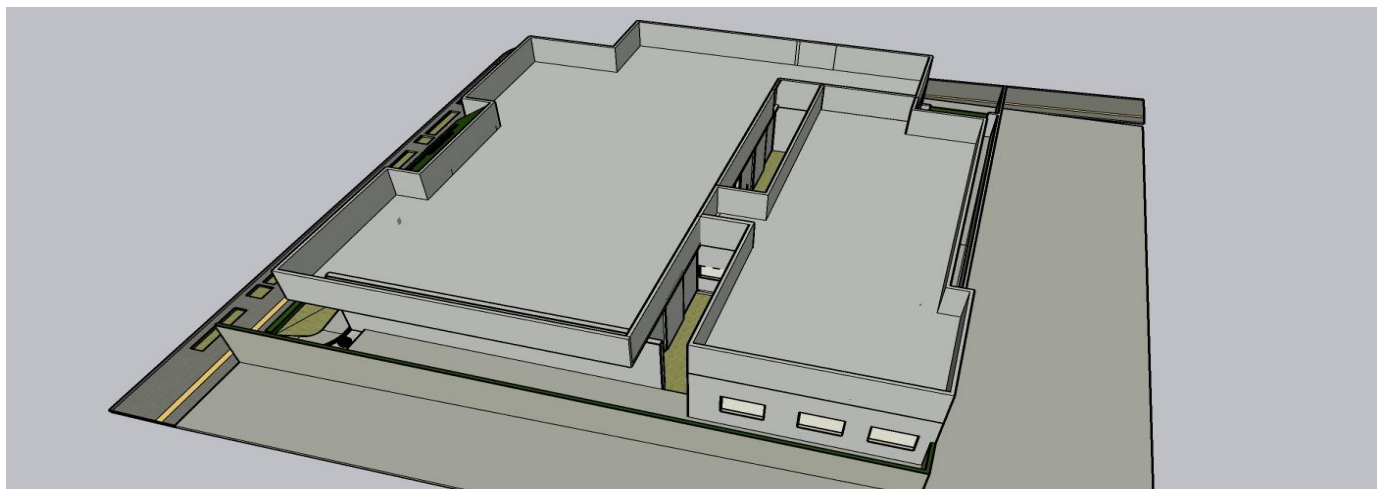
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Prédio do Centro Administrativo Municipal

Recurso: **Municipal**

Atividades na Semana:

Em fase de Elaboração do projeto de engenharia.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Construção de Uma Quadra Poliesportiva – Bairro São José

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Marcon**

Proposta SICONV: **001317/2019**

Valor Repasse.....R\$ 238.750,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.250,00

Valor Total.....R\$ 240.000,00

Atividades:

Aguardando conclusão dos projetos do Estádio para iniciar a elaboração do Projeto de Engenharia.

SERVIÇO DE ENGENHARIA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia na semana do dia 22 de abril até 29 de abril de 2021.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no mês de abril de 2021.

- Emissão Ordem de Início da Obra de Pavimentação Asfáltica na localidade do Distrito de Sítio Cassemiro referente ao Contrato nº 068/2020 e recursos do Contrato de Repasse 896292/2019 do Ministério do Desenvolvimento Regional.

- Levantamento de quantitativos e elaboração de planilhas referente aos itens de revestimentos (chapisco, emboço, massa única) para paredes, pilares, vigas e teto que receberão pintura e para paredes que terão cerâmicas referente ao Projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Elaboração de orçamento referente aos itens de Revestimentos, Esquadrias, Cerâmicas, Pinturas, Louças e Acessórios e Serviços Finais referente ao Projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Início da elaboração do Memorial de Cálculo do projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Elaboração de composição de preço unitário referente ao item de Administração Local da obra e quantitativo e elaboração de orçamento referente aos itens de drenagem pluvial referente ao Projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Avaliações de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno sem benfeitorias, de terreno (gleba), de terreno com edificação residencial e outro terreno com edificação comercial.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Assinatura/fornecimento de Carta de Vistoria e Carta de Habite-se.

- Andamento elaboração do Memorial de Cálculo do projeto de modernização do estádio (CR nº 883914/2019). Itens referente as quantidades de Administração Local, Alambrado, Muro da fachada, Vestiários (Serviços Preliminares, Fundações, Alvenarias, Supraestrutura, Cobertura, Platibandas, Pavimentação, Instalações Sanitárias e Instalações Hidráulicas (Projeto de Modernização do Estádio Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Conclusão da elaboração do Memorial de Cálculo do projeto de modernização do estádio (CR nº 883914/2019). Itens referente as quantidades de serviços de Instalações Elétricas, Revestimentos, Esquadrias, Pintura, Cerâmicas, Louças e Acessórios e Serviços Finais (Projeto de Modernização do Estádio Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Atualização da planilha orçamentária para a referência atualizada do SINAPI, passando da Referência 01-2021 para Referência 03-2021 das planilhas do SINAPI (Projeto de Modernização do Estádio Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Início da elaboração do Memorial Descritivo especificando sobre a execução dos serviços previstos no projeto. Elaboração de descrição referente aos itens de Considerações Gerais, Administração Local, Serviços Preliminares, Fundações, Alvenarias, Pilares, Vigas, Laje, Cobertura e Platibanda (Projeto de Modernização do Estádio Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Elaboração de mapa com a localização aproximada para os pontos de sondagem do solo e encaminhamento para empresa que irá realizar os ensaios (ensaios solicitados pela GIGOV nos projetos de modernização do estádio municipal).

- Contato com empresa responsável pela execução da obra de pavimentação asfáltica no Distrito de Sítio Cassemiro (Contrato nº 068/2020 e recursos do Contrato de Repasse 896292/2019) e fornecimento da Ordem de Início da Obra e modelo com layout de placas para obras da Caixa que utilizam recursos dos ministérios.

- Análise do projeto de desmembramento referente ao projeto de protocolo nº 805/2021.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia na semana do dia 30 de abril até 06 de maio de 2021.

- Análise de projeto referente a um desmembramento de protocolo nº 805/2021. Emissão de parecer solicitando correções e encaminhamento para o Responsável Técnico do projeto.

- Simulação atualizando o orçamento do projeto de pavimentação asfáltica no Distrito de Sítio Cassemiro referente ao Contrato de Repasse nº 896292/2019, atualizando a fonte para a referência SINAPI do mês de março de 2021.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Acompanhamento da empresa contratada para realizar os ensaios e laudos de sondagem do solo no local da obra de modernização do estádio. Auxílio na marcação dos 5 pontos de ensaios e acompanhamento das atividades de ensaio de SPT.

- Andamento na elaboração do Memorial Descritivo referente a segunda parte do projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019). Itens referente a Platibanda, Pavimentação, Instalações Sanitárias, Drenagem Pluvial, Instalações Hidráulicas, Instalações Elétricas, Revestimentos, Esquadrias e Pinturas.

- Análise de projeto de regularização residencial referente ao projeto de protocolo nº 857/2021. Emissão de parecer solicitando correções no projeto e encaminhamento para os Responsáveis Técnicos do projeto.

- Andamento na elaboração do Memorial Descritivo referente a segunda parte do projeto de Modernização do Estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019). Itens referente a Cerâmicas, Louças e Acessórios, Alambrado do campo de futebol e Novo muro na fachada do estádio.

- Adequação de escalas, linhas e textos e organização das plantas para plotagem das plantas baixas do projeto dos vestiários.

- Participação em reunião junto ao responsável técnico da empresa vencedora da licitação para executar o projeto de pavimentação asfáltica no Distrito de Sítio Casemiro.

- Conversa com Arquiteto da GIGOV/Passo Fundo referente à pendências sobre o projeto de obra remanescente do Contrato de Repasse nº 857216/2017.

- Levantamento e encaminhamento das informações para a empresa sobre a obra de pavimentação asfáltica para confecção da placa de acordo com as normas da CAIXA (obras referente projeto com recursos federais). Elaboração de layout de placa com área das assinaturas com os logos dos agentes participantes.

- Adequação de escalas, linhas e textos e organização das plantas para plotagem das plantas de cortes (corte longitudinal e corte transversal), fachada e cobertura do projeto dos vestiários.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano + gleba.

- Adequação de escalas, linhas e textos e organização das plantas para plotagem das plantas de instalações elétricas: planta de localização entrada de energia, planta baixa e detalhes elétricos, diagramas unifilares, quadro de cargas e legendas.

- Elaboração e envio de ofício por e-mail para GIGOV/Passo Fundo, solicitando agendamento de reunião presencial para tratar dos assuntos referentes as obras dos contratos de repasse nº 857216/2017, nº 829132/2016, nº 892538/2019 e nº 883914/2019.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Análise de projeto de regularização de edificação residencial e comercial referente ao projeto de protocolo nº 873/2021. Emissão de parecer e encaminhamento para o Responsável Técnico providenciar as correções.
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia na semana do dia 07 de maio até 13 de maio de 2021.
- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano.
- Fornecimento das plantas dos dois projetos de Modernização do Estádio para empresa responsável por realizar a elaboração do laudo de sondagem.
- Análise dos novos documentos entregues referente ao projeto de protocolo nº 857/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Tributos.
- Conversa com o Eng. Wagner (Responsável Técnico da empresa que irá realizar a obra de pavimentação) sobre início da obra e solução para regularização dos desníveis do pavimento existente referente ao projeto de pavimentação asfáltica no Distrito de Sítio Cassemiro.
- Análise dos quantitativos referente ao pedido de reequilíbrio do orçamento referente ao projeto de pavimentação asfáltica no Distrito de Sítio Cassemiro.
- Elaboração de Memorando emitindo um parecer sobre as quantidades de materiais informados no Requerimento de Reajuste de Preços do Contrato nº 068/2020.
- Atualização/readequação do projeto de Pavimentação com Pedras Irregulares e Drenagem Pluvial a ser realizado na Rua Ervin Mathaus Braun.
- Análise dos novos documentos entregues referente ao projeto de protocolo nº 873/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Tributos.
- Elaboração de plantas dos alambrados: Corte do alambrado Leste, Norte/Sul e Oeste.
- Elaboração de plantas do muro da fachada: Corte Longitudinal, Corte Transversal e detalhes estruturais.
- Plotagem das plantas de Instalações Hidráulicas: Planta de Localização, Planta Baixa e Planta com Detalhes Isométricos.
- Elaboração de plantas com detalhes e cortes da Fossa Séptica e Sumidouro.
- Plotagem Instalações Sanitárias: Planta de Localização, Planta Baixa, Planta com Detalhes e plantas da fossa séptica e sumidouro.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Plotagem projeto de fundações: Plantas de localização e plantas de detalhamento das sapatas e vigas baldrame.

- Impressão e readequação de algumas plantas com adaptação das escalas, layers e cores para adequação das plantas para Folhas A3.

- Impressões de memoriais e planilhas para organização de documentos para reunião na GIGOV sobre os contratos.

- Reunião em Passo Fundo/RS junto com Arquiteto da GIGOV/PF e Secretário Planejamento do município, referente aos Contratos de Repasse do município de Redentora. Contratos nº 857216/2017 (Unidade de Acolhimento), nº 829132/2016 (Pavimentação com Pedras Irregulares), nº 892538/2019 (Modernização do Estádio parte 1), nº 883914/2019 (Modernização do Estádio parte 2), nº 899326/2020 (Quadra Poliesportiva) e nº 896292/2019 (Pavimentação Asfáltica Sitio Cassemiro).

- Análise de projeto de implantação de condomínio de protocolo nº 964/2021 e análise de projeto de reforma/ampliação nº 897/2021.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia na semana do dia 14 de maio até 20 de maio de 2021.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano + edificação residencial.

- Análise de projeto de implantação de condomínio nº de protocolo 964/2021. Emissão de parecer solicitando correções no projeto e encaminhamento para o Responsável Técnico do projeto.

- Análise de projeto de reforma/ampliação nº de protocolo 897/2021. Emissão de parecer solicitando correções no projeto e encaminhamento para o Responsável Técnico do projeto.

- Elaboração e plotagem de plantas com detalhes construtivos do muro na fachada leste do projeto de modernização do estádio. Plantas com corte transversal, corte longitudinal e Detalhes da Cinta de Amarração e Pilaretes (CR nº 883914/2019).

- Elaboração das plantas referente ao item do alambrado. Plantas de localização e descrições, planta do alambrado leste, alambrado oeste e alambrado norte/sul (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Plotagem, adequação de escalas, layers e cores das plantas do muro da fachada leste e do alambrado do projeto do campo.

- Assinatura/Fornecimento de Cartas de Vistoria e Cartas de Habite-se de obras regularizadas.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Elaboração/emissão de ART de projeto das atividades arquitetônicas, estruturas de concreto armado, hidrossanitárias, elétricas, acessibilidade, fundações, PPCI, muro da fachada, alambrados e elaboração de orçamento do projeto Modernização do Estádio parte 2 (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano com benfeitorias.

- Fornecimento de informações para o Responsável Técnico do projeto de protocolo nº805/2021. Elaboração de Termo de Retirada e devolução do projeto para o responsável.

- Solicitação de orçamento para projeto de PPCI da segunda etapa do projeto de modernização do estádio (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Elaboração e plotagem de planta de acessibilidade. Planta de rota acessível e plantas de detalhamentos (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Vistoria na obra da Unidade de Acolhimento.

- Elaboração/emissão de Boletim de Medição 9 (BM – final do contrato 057/2019) referente aos serviços já executados. Elaboração de planilhas de RRE (Relatório Resumo do Empreendimento) e Ofício para GIGOV solicitando desbloqueio do recurso referente ao Contrato de Repasse nº 857216/2017.

- Adequação e replotagem das plantas do projeto do estádio “Vestiário 01-16” e “Alambrado 01-02” (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Atualização das planilhas orçamentárias, memorial descritivo e memorial de cálculo (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Elaboração das planilhas de QCI (Quadro de composição do Investimento), CFF-CT (Cronograma Físico-Financeiro do Contrato), PLE (Planilha de Levantamento de Eventos) com planilhas de Eventogramas e Quantitativos, Detalhamento de Eventos e Cronograma (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Simulação do orçamento para regime Sem Desoneração para verificar qual alternativa é mais adequada para a Administração Pública (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Atualização de todo orçamento para o regime Sem Desoneração. Planilha de Quadro de Composição do BDI, Planilha Orçamentária, Planilha de Levantamento de Quantitativos, Planilha com Quadro de Composição do Investimento, Cronograma Físico-Financeiro do Contrato, Planilha de Levantamento de Eventos (Eventograma e Quantitativos, Detalhamento de Eventos e Cronograma) (Contrato de Repasse nº 883914/2019).

- Impressão do projeto, assinaturas e aprovações (Contrato de Repasse nº 883914/2019).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Alimentação da Plataforma +Brasil: Dados Básicos, Responsável Técnico, QCI, Início da PO (Administração Local; Vestiário - Serviços Preliminares; Vestiário - Fundações; Vestiário - Alvenaria e Supraestrutura).

SERVIÇO DE ARQUITETURA

- Estudo de layout da planta baixa da Prefeitura Municipal, com cinco opções de divisão das salas a definir posteriormente. Opções com três salas além do gabinete e quatro salas além do gabinete. Adaptadas a locação dos pilares.

- Compatibilização da planta baixa da Prefeitura Municipal, com plantas complementares.

- Readequação na planta baixa de demolido x construído do projeto da Prefeitura Municipal, adaptando as mudanças feitas em layout.

- Início na elaboração de projeto hidráulico da área ampliada da Prefeitura Municipal.

- Início na elaboração de projeto sanitário da área ampliada da Prefeitura Municipal.

- Locação de alguns pontos elétricos a serem distribuídos em planta da Prefeitura Municipal. Definir definitivamente após aprovação de layout.

- Início na elaboração de planta de situação da Prefeitura Municipal.

- Início na elaboração de planta de localização da Prefeitura Municipal.

- Readequação dos cortes do projeto da Prefeitura Municipal, compatibilizando com projetos complementares.

- Escolha de material das esquadrias e suas dimensões, de acordo com tabela SINAPI.

- Mudanças na disposição de pilares estruturais para melhor aproveitamento das salas.

- Mudança no layout da planta baixa da Prefeitura Municipal, de acordo com nova disposição de pilares.

- Definição final de layout da planta baixa da Prefeitura Municipal, visando melhor aproveitamento das salas e compatibilização com os pilares estruturais.

- Readequação de planta baixa de demolido x construído do projeto da Prefeitura Municipal, conforme definição de layout.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Finalização de corte AA' e BB' do projeto da Prefeitura Municipal compatibilizando com pilares estruturais e escolha das aberturas.

- Colocação de cotas na planta baixa demolida x construído, ampliado x existente, planta baixa, planta baixa com layout de divisórias, planta de cobertura, esquema de cobertura e cortes. Compatibilizando com layout definido.

- Definição de pontos elétricos distribuídos em planta da Prefeitura Municipal, de acordo com novo layout definido. Tomadas baixas, tomadas altas para sistema de ar condicionado, interruptores.

- Andamento de planta de situação da Prefeitura Municipal.

- Andamento de planta de localização da Prefeitura Municipal.

- Organização das plantas finalizadas nas pranchas a serem impressas. Conferência de tamanho de letras, cotas e layers.

- Análise de aprovação de projeto de rememoração de condomínio protocolo 964/2021.

- Análise de aprovação de projeto de ampliação, protocolo 897/2021.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 19 de Maio até 21 de Maio de 2021.

- Pré-dimensionamento de pilares, definição de armaduras a serem usadas nos pilares de 20x20 e pilares de 14x29. Detalhamento destes.

- Cálculos para dimensionamento de fundações – adotadas sapatas no projeto da Prefeitura Municipal. Resultando em sapatas de 80 x 80 cm, 1,20 x 1,20 cm e 1,50 x 1,50 cm.

- Planta baixa de fundações – Localização das sapatas e suas dimensões do projeto da Prefeitura Municipal.

- Planta baixa de Situação, complemento de número e áreas dos lotes vizinhos.

- Definição de dimensões de arranque de pilares a serem adotados nas sapatas de acordo com dimensões de pilares definidos.

- Cálculos referentes ao pré-dimensionamento de vigas estruturais do projeto da Prefeitura Municipal. Memorial de cálculos com altura de cada viga a ser adotada.

- Início da elaboração dos cálculos para pré-dimensionamento de armadura das vigas estruturais a serem adotadas do projeto da Prefeitura Municipal.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Início da simulação no programa Ftool, com base nos resultados registrados dos cálculos até então, para definir suas dimensões e quantitativos das armaduras a serem utilizadas nas vigas estruturais do projeto da Prefeitura Municipal.
- Adequação do 3D arquitetônico da Prefeitura Municipal às modificações realizadas desde seu início; novo layout da ampliação com divisórias definidas e estrutura calculada até então. Dimensões de pilares e vigas.
- Início na elaboração de 3D arquitetônico referente ao Projeto de Modernização do Estádio Municipal de Redentora. Área social, pórtico de entrada, vestiários, campo, e alambrados.

DIVERSOS

- Solicitação de Orçamento as Empresas de Uma Máquina Retroescavadeira;
- Solicitação de Orçamento as Empresas de Uma Máquina de Pintura Viária;
- Elaborada Lista de Equipamentos Agrícolas Disponíveis para Cedência as Associações de Agricultores do Município;
- Em fase de elaboração de documentação para encaminhamento aos Correios para firmar novo contrato para envio das correspondências.

Redentora, 31 de maio de 2021.

LUCIANO ANDRÉ SCHÜNEMANN
Secretário Municipal de Planejamento